

Decreto n. 1306 DIR / TS cl. 6.6

Affidamento dell'incarico per la predisposizione della pratica di prevenzione incendi dell'edificio di via G. Gozzi n. 5 a Trieste, da adibire a residenza per studenti universitari.

C.U.P. C93B08000070003

C.I.G. Z63109B340

Il Direttore generale

- VISTE** le disposizioni di cui al Titolo V, Capo I, della L.R. 09/08/2012, n. 16 ed in particolare il comma 8 dell'articolo 43 della suddetta legge regionale, ai sensi del quale, a decorrere dal 01/01/2014, gli Erdisu sono soppressi e le relative funzioni sono trasferite all'ARDISS che subentra in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti loro capo;
- VISTA** la D.G.R. n. 1694 del 13/09/2013 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'ARDISS – Agenzia regionale per il diritto agli studi superiori al dott. Claudio Kovatsch, a decorrere dal 01/01/2014 e sino al 31/12/2014;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- VISTO** il decreto del Direttore e Commissario straordinario liquidatore dell'Erdisu di Udine, n. 635 del 25/11/2013, con cui sono stati adottati il bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014-2016 ed i documenti collegati, nonché il decreto del Direttore sostituto e Commissario straordinario dell'Erdisu di Trieste n.29/COM del 26/11/2013, di presa d'atto del decreto sopraccitato;
- VISTA** la D.G.R. n. 2489 del 27/12/2013 di approvazione del decreto n. 635 del 25/11/2013;
- VISTO** il decreto del Direttore generale n. 835/DIR/TS di data 17/06/2014, concernente la prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, approvato con D.G.R. n. 1248 di data 04/07/2014;
- VISTO** l'art. 13, comma 3, della L.R. n. 25 di data 13/12/2013 (Legge finanziaria 2014), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2014, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul bilancio regionale indicano la data di scadenza del debito o del credito;
- VISTA** la legge regionale 27 marzo 1996, n. 18 "Riforma dell'impiego regionale in attuazione dei principi fondamentali di riforma economico sociale desumibili dalla legge 23 ottobre 1992,



Decreto n. 1306 DIR/TS d. 6.6

n. 421" e s. mod. ed int.;

- VISTO** il progetto esecutivo per la ristrutturazione dell'immobile di via Gaspare Gozzi 5 a Trieste, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente in data 06/05/2005 con deliberazione n. 18/2005;
- CHE** nel corso di esecuzione dell'appalto affidato all'impresa Luci costruzioni s.p.a. sono state approvate due perizie di variante che hanno in parte modificato il progetto andato in gara, andando ad incidere in particolar modo su aspetti inerenti il problema della prevenzione incendi;
- VISTO** il decreto n. 1621/DIR del 06/12/2012, che, nel riassumere la cronistoria dell'appalto dei lavori dell'immobile di via Gozzi 5, ha disposto la risoluzione contrattuale con la Luci Costruzioni s.p.a. ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006 per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo alle obbligazioni del contratto;
- VISTO** il decreto n. 198 DIR/TS del 21/02/2014 di approvazione del progetto esecutivo relativo al completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio di via G. Gozzi, 5 a Trieste, verificato, giusto verbale di validazione del progetto esecutivo di data 31/01/2014, dalle strutture interne all'Ater e sottoscritto dal progettista ing. Paolo Parovel e dall'allora Responsabile unico del procedimento ing. Franco Korenika;
- VISTO** il decreto n. 226 DIR/TS del 25/02/2014 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio di via G. Gozzi 5, il dott. Claudio Kovatsch;
- VISTO** il decreto n. 697 DIR/TS dd. 16/05/2014 con il quale il Direttore generale ha aggiudicato a seguito di procedura negoziata, i lavori di completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio di via Gozzi, 5 a Trieste da destinare a residenza studentesca, all'Impresa Riccesi s.p.a. per la somma di € 2.490.230,27 di cui € 2.396.193,27 per lavori e € 94.037,00 per oneri della sicurezza;
- CHE** i lavori di che trattasi sono stati consegnati all'appaltatore il giorno 15/07/2014, giusto verbale di consegna di pari data, ed avranno la durata di 300 giorni naturali e consecutivi, con ultimazione quindi entro il giorno 11/05/2015;
- PRESO ATTO** che nel corso dei sopralluoghi in cantiere e degli incontri svoltisi fra D.L. e appaltatore è emersa l'esigenza di predisporre una nuova pratica di prevenzione incendi alla luce delle nuove disposizioni normative intervenute dalla data di approvazione del progetto esecutivo andato in appalto e delle successive modifiche apportate con le due perizie di variante al progetto originario;
- VISTO** il decreto n. 394 DIR/TS del 25/03/2014 con il quale, a seguito della pubblicazione del bando sui siti degli Erdisu di Trieste e di Udine e all'Albo Pretorio dei Comuni di Trieste e di Udine, è stato costituito l'elenco degli operatori economici ai quali affidare servizi attinenti all'architettura e ingegneria di valore inferiore a € 100.000,00;
- RITENUTO** che il curriculum professionale presentato dalla società MHK Consulting s.r.l., con sede in



Decreto n. 1306 DIR/TS d.6.6

	<p>androne d'Este 7 a Trieste possa corrispondere alle esigenze emerse in fase di esecuzione dei lavori ai fini della predisposizione della pratica di prevenzione incendi, e che la stessa società è a perfetta conoscenza della situazione dell'edificio di via Gozzi avendo collaborato con l'attuale appaltatore nella fase di predisposizione delle migliori presentate in sede di gara per l'aggiudicazione dei lavori;</p>
CONTATTATA	<p>la società MHK Consulting s.r.l. nella persona del suo legale rappresentante, ing. M.K. Huisman alla quale è stata richiesta la disponibilità a predisporre la pratica di valutazione del progetto di prevenzione incendi, l'asseverazione di conformità alle prescrizioni della normativa antincendio e la predisposizione della domanda di SCIA, e ad inviare nel contempo un preventivo di spesa;</p>
VISTO	<p>il preventivo di spesa per la predisposizione della pratica di prevenzione incendi inerente l'edificio in oggetto il cui valore economico, applicando la tariffa professionale degli ingegneri ed architetti di cui alla Legge n. 143/49 e sue modifiche ed integrazioni e il D.M. 143/2013 è pari a € 12.500,00 più contributo CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale di € 15.750,00;</p>
VALUTATA	<p>la congruità economica del preventivo di spesa per la predisposizione della pratica di prevenzione incendi inerente l'edificio di via Gozzi, 5 a Trieste presentata dalla MHK Consulting s.r.l.;</p>
ACCERTATA	<p>la disponibilità finanziaria di € 15.750,00 sull'impegno assunto con Decreto n. 1779/DIR del 31.12.2009 sulla FOB 2, UPB 21 della spesa del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, capitolo 10021 "Residui manutenzione straordinaria Erdisu Trieste" del relativo documento tecnico per i lavori di ristrutturazione di via G. Gozzi, 5 a Trieste;</p>
VISTA	<p>la dichiarazione sostitutiva di regolarità contributiva dell'ing. M.K. Huisman e della società MHK Consulting s.r.l., la dichiarazione sulla tracciabilità finanziaria ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e l'autocertificazione sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;</p>
VISTO	<p>lo schema di disciplinare per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alle prestazioni per la predisposizione della pratica di prevenzione incendi inerente i lavori di ristrutturazione dell'edificio di via Gozzi, 5 a Trieste, contenente le modalità e le condizioni per l'espletamento dell'incarico stesso e allegato al presente decreto che ne forma parte integrante e sostanziale;</p>
VISTO	<p>il Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, adottato con decreto n. 478 DIR/TS del 04.04.2014 e approvato con DGR n. 732 del 17/04/2014 che all'art. 21, comma 3 dispone che, per importi fino a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, previa verifica di congruità economica dell'offerta negoziata;</p>
VISTO	<p>il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» " ed in particolare l'art. 267;</p>

Decreto n. 1306 DIR / TS d.6.6

- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- VISTA** la L.R. 31 maggio 2002 n. 14 "Disciplina organica dei lavori pubblici" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.Reg. 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. "Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.Reg. 5 giugno 2003, n. 0166/Pres. "Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e successive modificazioni ed integrazioni;

decreta

1. di approvare lo schema di contratto di incarico professionale allegato;
2. di affidare all'ing. Marco Karel Huisman, nato a S'Hertogenbosch (Paesi Bassi) il 28.10.1966, legale rappresentante, direttore tecnico e amministratore unico della società di ingegneria MHK Consulting s.r.l., Partita Iva 00946740321, con sede legale a Trieste, androna Almerico d'Este 7, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Trieste al n. 1827, Codice Fiscale HSMMCK66R28Z126Q, l'incarico per la predisposizione della pratica per la valutazione del progetto di prevenzione incendi, l'asseverazione di conformità alle prescrizioni della normativa antincendio e la predisposizione della domanda di SCIA i lavori di ristrutturazione dell'edificio di via Gozzi 5, come da schema di contratto di cui al precedente punto 1, per l'importo di € 12.500,00 oneri previdenziali e fiscali esclusi.

Trieste

11 SET. 2014



Il Direttore generale dell'ARDISS
dott. Claudio Kovacsch

cb