

Decreto n° 397/ARDISSTRIESTE del 17/03/2022

OPERA 16 TS - LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3 TS – CUP F97H21001160002**Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. – CIG 8937826F54****AUTORIZZAZIONE AI SUBAPPALTI per il montaggio e smontaggio del ponteggio di servizio e Maber alla Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C., per le opere impiantistiche alla Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio e per le opere di demolizione alla Ditta ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. di Maurizio Falaschi.****IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA****VISTI:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27.08.2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12.06.2020 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore generale dell’Ardis al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02.08.2020 fino al 01.08.2023;
- il decreto n. 107 del 29.01.2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24.02.2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25.02.2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16.04.2021;
- il D.Lgs. 50/2016 avente per oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D.Lgs. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii ed in particolare:
 - l'art. 43 relativo all'“Esercizio provvisorio e gestione provvisoria” che, al comma 2, prevede la concessione dell'esercizio provvisorio per periodi non superiori a quattro mesi;
 - il punto 8 “Esercizio provvisorio e gestione provvisoria” dell'allegato A/2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” che prevede la gestione degli stanziamenti di spesa previsti;
- il decreto n. 1629 dd. 10/11/2021 con il quale è stato adottato l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, approvato con D.G.R. n. 1833 di data 26/11/2021.
- il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;

RICHIAMATI:

- il decreto n. 405 del 23/03/2021 con il quale è stato contestualmente approvato il programma annuale e triennale delle Opere tra cui l'intervento denominato OPERA 16 TS - LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3-TS;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con il quale è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il “gruppo di lavoro”;
- il decreto n. 773 del 26/05/2021 con il quale veniva approvato il Quadro Economico dell'opera e contestualmente affidato il servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione a favore della SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L., con sede a Udine in viale Tricesimo, 103/A, C. F. 00192600328e e P.IVA. 00526890306;
- il decreto n. 1482 del 13/10/2021 con il quale veniva approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo in fase unica, aggiornato il quadro economico dell'opera ed indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il decreto n. 1983 del 21/12/2021 con cui si disponeva, in pendenza del completamento delle verifiche di legge, l'affidamento alla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. con sede in via Belpoggio n. 4 a Trieste, C.F./P.IVA 00104180328 dei Lavori in argomento verso un importo complessivi di € 794.133,16, di cui € 700.186,42 per i lavori, € 21.752,82 per gli oneri della sicurezza ed € 72.193,92 per l'I.V.A. al 10%;
- il decreto n. 205 del 11/02/2022 con cui l'aggiudicazione dell'affidamento alla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. è divenuta efficace a seguito del completamento con esito positivo delle verifiche di legge;

VISTI:

- il verbale di consegna dei lavori, art. 5 comma 2 D.M. 49/2018, di data 08/03/2022 con il quale il D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco dispone la consegna dei lavori in oggetto verificato e validato il P.O.S. della Ditta esecutrice GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C.;
- il contratto stipulato con la Ditta esecutrice GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ns. prot. ARDISSTRIESTE-CON-2022-0000036-P del 16/03/2022;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0001131-A del 02/03/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per il montaggio e smontaggio del ponteggio di servizio e Maber alla **Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C.** con sede in via Noghere 2/A – 34015 – Muggia (TS), C.F./P.IVA 01106070327 per complessivi € 2.500,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- il contratto di subappalto alla Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C. allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C. n. prot. INAIL_30834289 regolare con scadenza al 10/05/2022;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0001132-A del 02/03/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per le opere impiantistiche alla **Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio** con sede in Rotonda del Boschetto, 3 – 34126 – Trieste (TS), C.F./P.IVA 01111120323 per complessivi € 149.746,89 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi) di cui € 78.009,95 per gli impianti elettrici e speciali ed € 71.736,94 per gli impianti meccanici così suddivisi:
 - € 1.227,63 per la demolizione dell'impianto termico e idraulico;
 - € 56.969,10 per la realizzazione dell'impianto idrico sanitario;
 - € 13.540,21 per la realizzazione dell'impianto termico;
- il contratto di subappalto alla Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio n. prot. INAIL_31893299 regolare con scadenza 05/07/2022;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0001357-A del 14/03/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per le opere di demolizione alla **Ditta ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. di Maurizio Falaschi** con sede in Via del Coroneo, 5 – 34133 – Trieste (TS), C.F./P.IVA 01314990324 per complessivi € 13.620,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi) di cui € 6.320,00 per la demolizione di tramezzature, € 1.300,00 per le demolizioni eseguite a mano, € 4.000,00 per le demolizioni dei rivestimenti e degli intonaci ed € 2.000,00 per la demolizione dei pavimenti e sottofondi;
- il contratto di subappalto alla ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. n. prot. INAIL_30956577 regolare con scadenza al 18/05/2022;

RICHIAMATO l'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 2) della L. n. 108 del 2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 77 del 2021 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che ha modificato il primo periodo del comma 14 dell'art. 105 del Codice dei contratti pubblici nella quale viene eliminato il divieto di ribasso superiore al 20% dei prezzi unitari così come risultanti dall'aggiudicazione all'affidatario principale ed obbliga il subappaltatore a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro;

VERIFICATA l'effettiva applicazione della presente disposizione sopra citata da parte del D.L./C.S.E.:

- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C. e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;
- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;
- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

DECRETA

- 1) di autorizzare il subappalto per il montaggio e smontaggio del ponteggio di servizio e Maber da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C.** con sede in via Noghère 2/A –

34015 – Muggia (TS), C.F./P.IVA 01106070327 per complessivi € 2.500,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);

- 2) di autorizzare il subappalto per le opere impiantistiche da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio** con sede in Rotonda del Boschetto, 3 – 34126 – Trieste (TS), C.F./P.IVA 01111120323 per complessivi € 149.746,89 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- 3) di autorizzare il subappalto per le opere di demolizione da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. di Maurizio Falaschi** con sede in Via del Coroneo, 5 – 34133 – Trieste (TS), C.F./P.IVA 01314990324 per complessivi € 13.620,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- 4) che sarà trasmessa mezzo pec l'aggiornamento della notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n. 81/08 e s.m.i. per i lavori in oggetto;
- 5) che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.

arch. Elena MORASSUTTI

(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento:

arch. Elena MORASSUTTI

e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it

Responsabile dell'istruttoria e DL/CSE:

ing. arch. Marco COSTANTINO SCIROCCO

e-mail: marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it