



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

## Decreto n° 835/ARDISSTRIESTE del 27/05/2022

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RILIEVO, DETERMINAZIONE CONFINI E PARCHEGGI, PROPEDEUTICO ALLA RICHIESTA DI COFINANZIAMENTO FONDI PNRR PER L'AMPLIAMENTO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DEI RIZZI. CIG Z8636897F5

### **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili agli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi,
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;

- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

**Premesso che:**

- l'ARDiS è proprietaria della casa dello studente dei Rizzi sita in via delle Scienze n°110 a Udine;
- la richiesta di alloggi da parte degli studenti universitari è in costante aumento e che l'Agenzia attualmente è impegnata a garantire posti letto mediante convenzioni con i vari convitti presenti a Udine;
- i fondi messi a disposizione dal P.N.R.R. potrebbero consentire un ampliamento dell'attuale casa dello studente, consentendo di dare risposta alle richieste degli utenti;
- si rendono necessarie alcune attività propedeutiche alla progettazione tra le quali eseguire un rilievo e verifica di riconfinamento dell'area che sarà interessata dalla nuova struttura edilizia;
- il personale di ARDiS è impossibilitato data la mancanza di una professionalità specifica, ad eseguire direttamente le attività tecniche sopra descritte e, pertanto, si rende necessario individuare un professionista specializzato nell'esecuzione delle attività sopra descritte;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici, così come modificato dalla L. n. 108/2021, ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visto** l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**Considerato** che la norma sopra citata, così come modificata dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, esonera le pubbliche amministrazioni dall'obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

**Visto** il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;

**Considerato che** per svolgere tale servizio è stato interpellato il geom. Alberto Somaglino, esperto nelle attività di rilievo e riconfinamento, il quale ha presentato un'offerta per un importo pari a € 2.700,00 al netto degli oneri previdenziali e fiscali, ns. prot. n° 17085-A del 18.05.2022 che prevede l'esecuzione, entro trenta (30) giorni dall'affidamento, delle seguenti attività:

- Rilievo plani-altimetrico dell'area interessata;
- Verifiche catastali;
- Incontro con i proprietari per stabilire la linea di confine;
- Tracciamento ed apposizione dei termini di confine;
- Identificazione delle aree dei parcheggi.

**Vista** l'attestazione di congruità della spesa predisposta dal tecnico geom. Loris Peres di data 26/05/2022 di prot. n° 17208/P;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, all'affidamento diretto al geom. Alberto Somaglino C.F. SMG LRT 47T05 L483Z, con studio in via M. Buonarroti n° 24, cap 33010 a Tavagnacco, fraz. Feletto Umberto (UD), P.IVA 00291400307 per il servizio di cui all'oggetto per l'importo complessivo pari a euro 3.458,70 Cassa geometri al 5% e I.V.A. 22% compresa;

**Dato atto** della regolarità contributiva del professionista trasmesso dalla Cassa geometri in data 24/05/2022, agli atti di questa amministrazione;

**Visto** il CIG Z8636897F5 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

**Preso atto** della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

**Verificato** che la spesa complessiva per la fornitura di che trattasi, pari ad € 3.458,70 Cassa geometri al 5% e I.V.A. 22% compresa, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo II°, Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" del bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

### DECRETA

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici DEL servizio di rilievo, determinazione confini e parcheggi del campus universitario dei Rizzi – Udine, per un importo complessivo di euro 3.458,700 di cui 2.700,00 per il servizio di riconfinamento, euro 135,00 per oneri previdenziali al 5% della Cassa geometri ed euro 623,70 per I.V.A. al 22%, a favore del geom. Alberto Somaglino C.F. SMG LRT 47T05 L483Z, con studio in via M. Buonarroti n° 164 - cap 33010 a Tavagnacco, fraz. Feletto Umberto (UD), P.IVA 00291400307;
2. per il servizio di cui al punto 1. di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo pari a € 3.458,70 (oneri previdenziali e fiscali compresi), sulla Missione 4, Programma 4, Titolo II°, Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" del bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
3. che la spesa per un importo complessivo di euro 3.458,700 di cui 2.700,00 per il servizio di riconfinamento, euro 135,00 per oneri previdenziali al 5% della Cassa geometri ed euro 623,70 per I.V.A. al 22%, trova copertura al Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" del bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
4. di dar atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti.
5. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013.
6. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2022.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)