



agenzia regionale per il
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ARDIS.fvg.it

direzione@ARDIS.fvg.it

ARDIS@certregione.fvg.it

Decreto n° 1031/ARDISSTRIESTE del 30/06/2022

Opera 18TS- Procedura aperta informatizzata per la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della casa dello studente E3 sita a Trieste in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis, in applicazione dei criteri ambientali minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni- Decreto di indizione.

CIG 93044746D7 CUP F99J21000630002

Il Direttore Generale

VISTI:

- il regolamento Comm. UE 10/11/2021, n. 1952, che modifica la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti nei settori ordinari;
- la legge ed il regolamento sulla contabilità generale dello Stato;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge regionale 08 agosto 2007, n. 21, e ss.mm.ii. "Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionale";
- la legge regionale 14 novembre 2014, n. 21, recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;

- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- la D.G.R. 12 giugno 2020, n. 852 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 27 dicembre 2019, n. 2278 a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

RICHIAMATE le Linee Guida approvate dall'ANAC;

PREMESSO che nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e nell'Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2022, adottati con decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022, è previsto l'intervento 18TS "Fornitura e posa di arredi CDS E3-E4-Trieste"-CUP F99J21000630002 per un importo complessivo di euro 740.000,00 da realizzarsi nell'anno 2022;

PREMESSO altresì che nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 adottato con decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022, sono stati previsti gli acquisti relativi all'intervento 18TS sopra indicato;

PRESO ATTO che le opere relative all'intervento 16TS "Lavori di manutenzione e riorganizzazione spazi interni, aree comuni ed alloggi CDS E3-TS CAP 2150", previsto nel Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 adottato con decreto n. 405 del 23/03/2021, sono state completate ed ora è necessario provvedere all'acquisto del relativo arredo, al fine di rendere funzionale la parte relativa ai minialloggi;

RICHIAMATO il decreto n. 966 dd. 20.06.2022 avente ad oggetto "Opera 18TS-Fornitura e posa di arredi CDS E3-E4- Trieste. Approvazione quadro economico e impegno di spesa. CUP F99J21000630002" con il quale si è previsto, tra le somme A) del quadro economico la fornitura di arredi per i minialloggi della Casa dello Studente E3 di Trieste;

CONSIDERATO che nel decreto sopra citato si è previsto, in osservanza delle Linee Guida approvate dall'ANAC, che il RUP è il Direttore generale, dott. Pierpaolo Olla, il cui incarico è stato rinnovato con D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020;

DATO ATTO che l'appalto è costituito da un unico lotto per garantire omogeneità e coerenza al procedimento, oltre che per motivi di organicità e stile di arredo, di contenimento dei tempi e di economia degli atti, per cui si ritiene più efficiente ricorrere ad un unico contraente della fornitura di arredi ed elettrodomestici;

RITENUTO di affidare l'acquisizione in oggetto e di indire apposita gara d'appalto caratterizzata dai seguenti parametri:

- **Oggetto del contratto:** la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della residenza universitaria E3 di Trieste sita in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis;
- **CPV principale:** 39143000-Mobili per camere da letto, sale da pranzo e soggiorni
- **CPV Secondario:** 39710000-Elettrodomestici
- **Procedura di gara:** Aperta – ai sensi dell’art. 60, comma 3 del D.Lgs n.50/2016;
- **Operatori ammessi alla procedura:** sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016; non si applicano le riserve previste dall’art.112 del D.Lgs. 50/2016;
- **Criterio di selezione delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D.Lgs.50/2016)
- **Durata della fornitura:** la fornitura e posa in opera deve essere effettuata entro il 31.10.2022;
- **Contratto:** stipula in forma di scrittura privata in base allo schema riportato nell’allegato Schema di Contratto, quale parte integrante e sostanziale della presente procedura;
- **Importo a base di gara:** € 400.000,00 (IVA esclusa);

VISTI i sottoelencati documenti di gara, indicanti le caratteristiche tecniche degli arredi e le disposizioni degli stessi nei vari ambienti (zone residenziali e zone comuni), indicanti il valore dell’appalto, l’oggetto dello stesso, i requisiti che gli operatori economici devono possedere per la partecipazione alla procedura di affidamento e i termini e le modalità per la presentazione delle offerte e il criterio di aggiudicazione:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d’Appalto;
- Elaborati grafici allegati al Capitolato (Tav. 1 – Tav. 2 – Tav. 3 – Tav. 4) in formato pdf;
- Allegato 1 - Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative;
- Allegato 2 – DGUE;
- Allegato 3 – Avvalimento impresa ausiliata;
- Allegato 3bis - Avvalimento impresa ausiliaria;
- Allegato 4 – Richiesta sopralluogo operatore singolo;
- Allegato 4bis – Richiesta sopralluogo raggruppamento;
- Allegato 4ter- Verbale di avvenuto sopralluogo;
- Allegato A – ELENCO PROVE UNI;
- Allegato B - Specifiche Tecniche CAM e Garanzia;
- Allegato C – Omologazione;
- Allegato D - Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi;
- Schema di contratto;
- Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma E-appalti FVG e regole tecniche per l’utilizzo della stessa;

DATO ATTO che:

- per la scelta del contraente verrà adottata la procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- che la procedura verrà interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016, in particolare attraverso il portale E-appalti FVG;
- che per la predisposizione del disciplinare di gara è stato utilizzato il Bando tipo n. 1 “Schema di disciplinare di gara Procedura aperta per l’affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo” approvato dal Consiglio dell’Autorità;

VISTO l'art. 1, comma 1, del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Concessionaria servizi informatici pubblici (CONSIP S.p.A.);

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito con legge 6 luglio 2012, n. 94, che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario estende anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1, del D.Lgs. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici);

ACCERTATO che attualmente non sono attive convenzioni CONSIP aventi ad oggetto il servizio sopra precisato e che pertanto è possibile esperire un'autonoma procedura di affidamento;

RICORDATO che dal 18 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le stazioni appaltanti devono utilizzare mezzi elettronici per la gestione delle proprie procedure di gara;

VERIFICATA la disponibilità della piattaforma telematica per la gestione delle procedure di gara gestita dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia denominata E - APPALTI FVG;

VISTO in particolare l'art. 8 comma 1 lett. c) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 che stabilisce "In relazione alle[.] procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021: [...] c) in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti.

VISTO altresì l'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 che proroga al 30 giugno 2023 il termine di validità delle deroghe di cui al punto precedente;

VISTO il CIG 93044746D7 rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

VERIFICATO che la spesa complessiva per la suddetta fornitura, pari ad euro 488.000,00 iva inclusa, trova copertura sulla Missione 4, Programma 4, Capitolo 2190, "Acquisto mobili e arredi case dello studente", del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 giusto decreto di impegno n. 966 dd. 20.06.2022;

PRESO ATTO che il contributo a carico della stazione appaltante da corrispondere all'Anac ammonta ad euro 225,00 giusto decreto di impegno n. 966 dd. 20.06.2022;

CONSTATATO che la data di scadenza del debito relativo al servizio di che trattasi è l'anno 2022;

Per le motivazioni in premessa

Decreta

- a) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- b) di dare atto che il RUP è il Direttore generale, dott. Pierpaolo Olla;
- c) di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, col criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della casa dello studente E3 sita a Trieste in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis, caratterizzata dai seguenti parametri:
- **Oggetto del contratto:** la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della residenza universitaria E3 di Trieste sita in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis;
 - **CPV principale:** 39143000-Mobili per camere da letto, sale da pranzo e soggiorni
 - **CPV Secondario:** 39710000-Elettrodomestici
 - **Procedura di gara:** Aperta – ai sensi dell'art. 60, comma 3 del D.Lgs n.50/2016;
 - **Operatori ammessi alla procedura:** sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016; non si applicano le riserve previste dall'art.112 del D.Lgs. 50/2016;
 - **Criterio di selezione delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016)
 - **Durata della fornitura:** la fornitura e posa in opera deve essere effettuata entro il 31.10.2022;
 - **Contratto:** stipula in forma di scrittura privata in base allo schema riportato nell'allegato Schema di Contratto, quale parte integrale e sostanziale della presente procedura;
- d) di dare atto che l'importo complessivo del corrispettivo a base è pari a € 400.000,00 oltre IVA di legge;
- e) di dare atto che la spesa complessiva per la suddetta fornitura, pari ad euro 488.000,00 iva inclusa, trova copertura sulla Missione 4, Programma 4, Capitolo 2190, "Acquisto mobili e arredi case dello studente", del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 giusto decreto di impegno n. 966 dd. 20.06.2022;
- f) di dare atto che, ai sensi dell'art. 58 del Codice, la procedura si svolgerà in modalità telematica attraverso la piattaforma E-appalti FVG;
- g) di approvare la documentazione di gara citata in premessa, ovvero:
- Bando di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Elaborati grafici allegati al Capitolato (Tav. 1 – Tav. 2 – Tav. 3 – Tav. 4) in formato pdf;
 - Allegato 1 - Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative;
 - Allegato 2 – DGUE;
 - Allegato 3 – Avalimento impresa ausiliata;
 - Allegato 3bis - Avalimento impresa ausiliaria;
 - Allegato 4 – Richiesta sopralluogo operatore singolo;
 - Allegato 4bis – Richiesta sopralluogo raggruppamento;
 - Allegato 4ter- Verbale di avvenuto sopralluogo;
 - Allegato A – ELENCO PROVE UNI;
 - Allegato B - Specifiche Tecniche CAM e Garanzia;
 - Allegato C – Omologazione;
 - Allegato D - Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi;
 - Schema di contratto;
 - Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e-appalti fvg e regole tecniche per l'utilizzo della stessa;

- h) di provvedere, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 72 e 73 del D.lgs n. 50/2016, alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ed, altresì, mediante pubblicazione di un estratto del medesimo bando, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, dando atto che le spese di pubblicazione del bando di gara, ammontanti a circa € 6.000,00 IVA inclusa saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
- i) di dare atto che la spesa di cui alla lett. h) trova copertura sulla Missione 4, Programma 4, Capitolo 2190, "Acquisto mobili e arredi case dello studente", del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 giusto decreto di impegno n. 966 dd. 20.06.2022;
- j) di confermare che la data di scadenza del debito relativo al servizio di che trattasi è l'anno 2022;
- k) di dar atto che la stipula del relativo contratto avverrà in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
- l) di dare atto che l'importo di € 225,00 relativo al contributo da versare ad ANAC trova copertura sulla Missione 4, Programma 4, Capitolo 2190, "Acquisto mobili e arredi case dello studente", del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 giusto decreto di impegno n. 966 dd. 20.06.2022;
- m) di disporre la pubblicazione del provvedimento sul profilo "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'ARDiS ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;
- n) di trasmettere apposita informazione e la documentazione di gara alla Prefettura di Trieste ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, c.3, del D.Lgs 159/2011 affinché possa svolgere gli accertamenti preliminari sulle imprese locali per le quali il rischio di infiltrazione mafiosa sia ritenuto maggiore;

Il Direttore Generale
Pierpaolo Olla
firmato digitalmente