



agenzia regionale per il

DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1759/ARDISSTRIESTE del 15/11/2022

Servizio di pulizia ed ispezione copertura Auditorium presso immobile di Viale Ungheria – Udine.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento all'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s. di Torreano (UD).

CIG Z403893B46.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;

- il decreto n. 1194 del 28.07.2022 avente ad oggetto "Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell'avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi", approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;
- il decreto n. 1490 del 03/10/2022 avente ad oggetto "IV variazione al bilancio finanziario gestionale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i.."
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Premesso che:

- l'Agenzia è proprietaria della Casa dello Studente di viale Ungheria;
- all'interno dello stesso fabbricato, al piano scantinato, si trova l'Auditorium la cui copertura - posta a quota marciapiede - risulta sfalsata rispetto al corpo di fabbrica principale e per cui soggetta alle intemperie;
- a seguito di apposito sopralluogo da parte dei tecnici di ARDiS, si è riscontrata la perdita di acqua proveniente dalla copertura che ha causato l'ammaloramento di parte del controsoffitto dell'Auditorium pregiudicandone di fatto l'utilizzo in caso di forti piogge;
- si è riscontrato che tale problematicità è dovuta principalmente all'ostruzione degli scarichi posti in copertura, ad una non sempre corretta pendenza dei corridoi di deflusso lungo il perimetro della stessa, nonché dallo scarico dei due pluviali esistenti che rilasciano l'acqua direttamente in copertura causando un forte e cospicuo afflusso difficilmente assorbibile dagli scarichi attuali;
- si è riscontrata la necessità di intervenire attraverso le seguenti attività:
 - pulizia e controllo pendenza dei corridoi di deflusso lungo perimetro di copertura;
 - pulizia scarichi e predisposizione di n.3 gabbie in acciaio per raccolta foglie;
 - predisposizione di n.2 contro curve e n. 2 basi di pietra/cemento da sistemare sotto ai pluviali;
 - sostituzione dei quadrotti ammalorati del controsoffitto dell'Auditorium.

Ravvisata la necessità di intervenire nel più breve tempo possibile sulla copertura al fine di ripristinare le condizioni di decoro ed assicurare il normale utilizzo dell'Auditorium;

Visto che per tale servizio è stata interpellata l'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s., specializzata nel settore e pertanto in grado di svolgere il servizio con rapidità e perizia;

Visto il preventivo pervenuto dall'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s. ns. prot. n. 0023334 del 11.11.2022, per un importo pari a € 4.100,00 al netto dell'IVA al 22%;

Visto il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres. di data 29 luglio 2009;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Visto l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che la norma sopra citata, così come modificata dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, esonera le pubbliche amministrazioni dall'obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Vista l'attestazione di congruità della spesa agli atti di questa Agenzia con prot n. 0023457 –P del 15.11.2022;

Ritenuto pertanto procedere, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, all'affidamento diretto del servizio in menzione all'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s. con sede legale in via G. Piccaro n° 13 – 33040 Torreano (UD), C.F./P.IVA 00512680307, per un importo di € 4.100,00 per il servizio, € 902,00 per IVA al 22%, per un complessivo di € 5.002,00;

Dato atto della regolarità contributiva dell'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.as., DURC prot. n. INAIL_35220472, con scadenza validità al 22.02.2023;

Visto il CIG Z403893B46 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Vista la dichiarazione resa dall'affidatario in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e in materia di tracciabilità dei flussi finanziari acquisita agli atti;

Verificato che la spesa complessiva per il servizio di che trattasi, pari ad € 5.002,00 I.V.A. 22% compresa, trova copertura nella Missione 4, Programma 4, Titolo I, Capitolo 1120 art. 500 "Manutenzione ordinaria e riparazioni uffici Udine" del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

DECRETA

1. di affidare, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, la fornitura di cui all'oggetto all'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s. con sede legale in via G. Piccaro n° 13 – 33040 Torreano (UD), C.F./P.IVA 00512680307, per un importo complessivo di € 5.002,00 di cui € 4.100,00 di imponibile, ed € 902,00 per I.V.A. al 22%;
2. di impegnare per l'anno 2022 l'importo di € 5.002,00 comprensivo di IVA al 22% a favore dell'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s., nella Missione 4, Programma 4, Titolo I, Capitolo 1120 art. 500 "Manutenzione ordinaria e riparazioni uffici Udine" del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
3. che l'obbligazione che discende dal presente atto e dall'impegno di cui al punto 2), per complessivi € 5.002,00 a favore dell'Impresa Edile Artigiana Cudicio s.a.s., trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4, Titolo I, Capitolo 1120 art. 500 "Manutenzione ordinaria e riparazioni uffici Udine" del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
4. che le obbligazioni discendenti dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) vengono a scadere il 31/12/2022;
5. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di
Posizione Organizzativa
Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Referente dell'istruttoria: Emiliano Francescut