



agenzia regionale per il
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it
direzione@ardis.fvg.it
ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 2082/ARDISSTRIESTE del 19/12/2022

Servizio di rilievo e determinazione area di proprietà dell'Università degli studi di Udine da asservire, propedeutico alla richiesta di cofinanziamento fondi P.N.R.R. per l'ampliamento del Campus Universitario dei Rizzi – Udine.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento al geom. Alberto Somaglino.

CIG: Z3D392EC08

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022 e successive variazioni;
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42”, e s.m.i.;

- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Premesso che:

- l'ARDiS è proprietaria della casa dello studente dei Rizzi sita in via delle Scienze n°110 a Udine;
- la richiesta di alloggi da parte degli studenti universitari è in costante aumento e che l'Agenzia attualmente è impegnata a garantire posti letto mediante convenzioni con i vari convitti presenti a Udine;
- i fondi messi a disposizione dal P.N.R.R. potrebbero consentire un ampliamento dell'attuale casa dello studente, consentendo di dare risposta alle richieste degli utenti;
- si rendono necessarie alcune attività propedeutiche alla progettazione tra le quali eseguire un rilievo per la determinazione di un'area ora di proprietà dell'Università degli studi di Udine da asservire ai fini del rispetto degli standard urbanistici dell'ambito;
- il personale di ARDiS è impossibilitato data la mancanza di una professionalità specifica, ad eseguire direttamente l'attività tecnica sopra descritta e, pertanto, si rende necessario individuare un professionista specializzato nell'esecuzione di detta attività;

Ritenuto necessario procedere con la massima urgenza alla predisposizione di detto rilievo in quanto propedeutico alla richiesta di cofinanziamento fondi P.N.R.R. per l'ampliamento del Campus Universitario dei Rizzi;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici, così come modificato dalla L. n. 108/2021, ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che la norma sopra citata, così come modificata dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, esonera le pubbliche amministrazioni dall'obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Visto il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;

Considerato che per svolgere tale servizio è stato interpellato il geom. Alberto Somaglino, esperto nelle attività di rilievo e riconfinamento, il quale ha presentato un'offerta per un importo pari a € 2.600,00 al netto degli oneri previdenziali (cassa geometri 5%) e fiscali (IVA al 22%), ns. prot. n° 0024846-A del 19.12.2022 che prevede l'esecuzione, entro trenta (30) giorni dall'affidamento, delle seguenti attività:

1. Rilievo planoaltimetrico dell'area interessata alla determinazione della superficie del terreno del foglio 12 particella 210 del Comune di Udine;

2. Le necessarie verifiche catastali per poter definire le nuove linee di confine tra la proprietà del campus ed altri ad Ovest-Nord Ovest;
3. L'identificazione determinata di un'area specifica;
4. Il tracciamento e l'apposizione dei termini di confine;
5. Il frazionamento catastale sia ai terreni che ai fabbricati

Considerato che il preventivo di cui sopra prevede costi di deposito al Comune e all'Agenzia delle Entrate per oneri catastali e di bollo, quantificabili in € 600,00;

Precisato che le spese di cui sopra sono a carico dell'Agenzia ma saranno anticipate dal professionista incaricato e liquidate, a piè di lista, a seguito della presentazione dei giustificativi di spesa;

Vista l'attestazione di congruità della spesa, agli atti di questa Agenzia, ns. prot. n° 0024875/P del 19.12.2022;

Ritenuto pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, all'affidamento diretto al geom. Alberto Somaglino C.F. SMG LRT 47T05 L483Z, con studio in via M. Buonarroti n° 24, cap 33010 a Tavagnacco, fraz. Feletto Umberto (UD), P.IVA 00291400307 per il servizio di cui all'oggetto per l'importo complessivo pari a € 3.930,60 di cui € 2.600,00 di imponibile, € 130,00 per oneri previdenziali al 5% della Cassa geometri, € 600,60 di I.V.A. 22% ed € 600,00 per spese di deposito;

Dato atto della regolarità contributiva del professionista trasmesso dalla Cassa geometri, agli atti di questa Agenzia;

Visto il CIG Z3D392EC08 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento del servizio di che trattasi e di assumere il relativo impegno di spesa per l'importo di € 3.930,60 che avrà esigibilità nell'esercizio 2023, considerato i tempi necessari per la consegna degli elaborati richiesti;

Considerato che ricorrono pertanto i presupposti per l'attivazione del fondo pluriennale vincolato come specificato nel l'allegato 4/2, punto 5.4 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., per complessivi € 3.930,60;

Ritenuto di attivare, ai sensi dell'allegato 4/2, punto 5.4 del Dlgs 118/2011, il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per le somme esigibili negli esercizi successivi come sopra riportato ed impegnati sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II al Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti";

DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. di affidare ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021, del Servizio di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 3.930,60 di cui € 2.600,00 di imponibile, € 130,00 per oneri previdenziali al 5% della Cassa geometri, € 600,60 di I.V.A. 22% ed € 600,00 per spese di deposito; a favore del geom. Alberto Somaglino C.F. SMG LRT 47T05 L483Z, con studio in via M. Buonarroti n° 164 - cap 33010 a Tavagnacco, fraz. Feletto Umberto (UD), P.IVA 00291400307;
2. per il servizio di cui al punto 1. di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo pari a € 3.930,60, sulla Missione 4, Programma 4, Titolo II, Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024
3. che la spesa per un importo complessivo di € 3.930,60 di cui € 2.600,00 per il servizio, € 130,00 per oneri previdenziali al 5% della Cassa geometri, € 600,60 per I.V.A. al 22% ed € 600,00 per spese di deposito, trova

copertura al Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024;

4. di dar atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;
5. di attivare il fondo pluriennale vincolato in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del Dlgs 118/2011 s.m.i., per la somma impegnata di cui al punto 2);
6. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria Emiliano Francescut