



agenzia regionale per il
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 2142/ARDISSTRIESTE del 23/12/2022

OPERA 16 TS LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3-TS LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E SISTEMAZIONE MURI PERIMETRALI COMPENSORIO DI TRIESTE - CUP: F97H21001160002

Aggiornamento dello stato dell'Opera e attivazione del fondo pluriennale vincolato

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022 e successive variazioni;
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42", e s.m.i.;

- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Visti:

- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con il quale è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il "gruppo di lavoro";
- il decreto n. 773 del 26/05/2021 con cui è stato approvato il Quadro Economico dell'opera e contestualmente affidato il servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione a favore della Serteco Servizi Tecnici Coordinati s.r.l. di Udine, per complessivi € 57.565,46 (CNPAIA ed IVA compresi), liquidati con decreto n. 1616 del 09/11/2021 (compresa integrazione);
- il decreto n. 1482 del 13/10/2021 con cui è stato approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo in fase unica, veniva aggiornato il quadro economico dell'opera e si procedeva all'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, impegnando:
 - € 14.399,61 (CNPAIA ed IVA compresi) quale aggiornamento delle spese tecniche a favore della Serteco Servizi Tecnici Coordinati s.r.l.;
 - € 375,00 quale contributo ANAC
 - € 14.399,61 quale incentivo per le funzioni tecniche;
- il decreto n. 1983 del 21/12/2021 con cui è stato disposto:
 - l'affidamento del Servizio di assistenza alla DL e CSE alla Società di Ingegneria S.T.I. s.r.l. di Trieste per complessivi € 33.954,85 (CNPAIA ed IVA compresi);
 - l'affidamento dei lavori, in pendenza del completamento delle verifiche di legge, a favore della Ditta Giovanni Cramer & Figli s.n.c. di Trieste per € 794.133,16 (IVA compresa);
 - l'aggiornamento del QE dell'opera per complessivi ed invariati € 990.000,00;
- il decreto n. 205 del 11/02/2022 con cui è stato dato atto dell'aggiudicazione divenuta efficace a favore della Ditta Giovanni Cramer & Figli s.n.c.;
- il verbale di data 08/03/2022 con cui il D.L./C.S.E. ha disposto la consegna dei lavori in oggetto;
- il decreto n. n. 1406 del 13/09/2022 con cui è stato disposto l'affidamento dell'intervento di dismissione dell'unità interna presente al sesto piano della Casa dello Studente E3 di Trieste e l'adeguamento dell'impianto di climatizzazione VRV, a favore della Ditta ENGIE SERVIZI S.p.a. per € 1.542,42 (IVA compresa), liquidato con decreto n. 2030 del 13/12/2022;
- il decreto n. 1255 del 09/08/2022 con cui è stata approvata la perizia di variante, è stato aggiornato il QE dell'opera ad € 1.275.000,00 ed è stata impegnata la somma di € 118.545,01 (IVA compresa) a favore della Ditta Giovanni Cramer & Figli s.n.c. per i lavori previsti in variante ed è stato implementato l'importo dell'incentivo per le funzioni tecniche per € 2.155,36;
- il decreto n. 1275 del 10/11/2022 è stato aggiornato l'onorario per il Servizio di assistenza al DL/CSE, dovuto a seguito della perizia di variante, a favore della Società di Ingegneria S.T.I. s.r.l. per € 18.900,08 (CNPAIA ed IVA compresi);
- i decreti n. 972 del 21/06/2022 e n. 1286 del 12/08/2022 con cui sono stati liquidati gli importi dei lavori maturati dalla ditta Giovanni Cramer & Figli s.n.c., relativi al 1^a e 2^a SAL;
- il decreto n. 1761 del 15/11/2022 con cui è stato impegno e contestualmente liquidato, a favore della Ditta Giovanni Cramer & Figli s.n.c., l'importo di € 132.000,00 quale compensazione dei prezzi ai sensi del D.L. 50/2022 (come da Atto di Sottomissione del 24/10/2022);
- i decreti n. 971 del 21/06/2022, n. 1360 del 02.09.2022 e n. 2031 del 13.12.2022 con cui sono state liquidate le spettanze maturate dalla Società di Ingegneria S.T.I. s.r.l. per il Servizio di supporto al DL/CSE;

- il decreto n. 2038 del 14/12/2022 con cui è stato approvato il CRE ed è stato svincolato il residuo credito spettante alla ditta Giovanni Cramer & Figli s.n.c. per complessivi € 248.895,44 (IVA compresa) ed è stato approvato l'aggiornamento del QE dell'opera come di seguito riportato:

A LAVORI		
1	Lavori	803.040,46 €
2	Oneri per la sicurezza (diretti e indiretti)	26.666,97 €
	TOTALE LAVORI	829.707,43 €
	Compensazione dei prezzi ai sensi D.L. 50/2022	120.000,00 €
	A) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE	949.707,43 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	a) I.V.A. 10% sui Lavori	82.970,74 €
	a) I.V.A. 10% sulla Compensazione dei prezzi	12.000,00 €
2	Spese tecniche	
	a1) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, CSP (compresa CNPAIA)	47.184,80 €
	a2) IVA sulle spese tecniche a1)	10.380,66 €
	b1) aggiornamento spese tecniche (compresa CNPAIA)	11.802,96 €
	b2) IVA sulle spese tecniche b1)	2.596,65 €
	c1) spese tecniche accessorie (compresa CNPAIA)	27.831,84 €
	c2) IVA sulle spese tecniche c1)	6.123,01 €
	d1) spese tecniche redazione perizia (compresi CNPAIA)	15.491,87 €
	d2) I.V.A. sulle spese tecniche d1)	3.408,21 €
3	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.434,73 €
4	Spese Autorità di Vigilanza	405,00 €
5	Intervento di smontaggio dell'unità interna del sesto piano (compresa IVA)	1.542,42 €
6	Interventi minori di completamento (compresa IVA)	28.457,58 €
7	Imprevisti Ed arrotondamenti	58.662,10 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	325.292,57 €
	IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)	1.275.000,00 €

Precisato che l'OPERA 16 TS LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3-TS, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e del bilancio pluriennale 2022/24 (OG 3/2021 ed OG 5/2022);

Richiamato il D. Lgs. 118/2001 come modificato dal D.M. 1° marzo 2019 che dispone che per le opere finanziate è possibile procedere all'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

Considerato che per l'attivazione del fondo pluriennale vincolato ricorrono i presupposti di cui all'allegato 4/2, punto 5.4 lettera a) del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., per gli importi di seguito indicati:

OG 3/2021

- € 15.009,93 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 1482 del 13/10/2021

OG 05/2022 per complessivi € 87.879,33 così suddivisi:

- € 2.155,36 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 1255 del 09/08/2022
- € 85.723,97 - Voce B.6) "Interventi minori di completamento" e Voce B.7) "Imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico

Ritenuto di attivare, ai sensi dell'allegato 4/2, punto 5.4 del Dlgs 118/2011, il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per le somme esigibili negli esercizi successivi, al netto degli importi già liquidati, come sopra riportato ed impegnati sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo II° al Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI";

Decreta

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del Dlgs 118/2011 s.m.i., di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per le somme impegnate, per l'OPERA 16 TS LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3-TS, sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI", per gli importi di seguito indicati:

OG 3/2021

- € 15.009,93 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 1482 del 13/10/2021

OG 05/2022 per complessivi € 87.879,33 così suddivisi:

- € 2.155,36 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 1255 del 09/08/2022
- € 85.723,97 - Voce B.6) "Interventi minori di completamento" e Voce B.7) "Imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico

2. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria arch. Elena Morassutti