

## Decreto n. 1335 del 31/07/2023

### P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERA 24 TS LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CASA DELLO STUDENTE E3 DI TRIESTE - CUP:F92B22000800002 CIG: 95551073BD Presa d'atto Subaffidamento a favore dell'Impresa individuale Monaro Maurizio di Trieste per la fornitura e posa in opera di presa elettrica negli alloggi e dell' Impresa Sicurezza.it di Zivic Andrea di Trieste per fornitura ed installazione del box ad uso portineria. Autorizzazione al subappalto a favore della Ditta DUE GI S.R.L. di Trieste per modifiche ed integrazioni all'impianto elettrico esistente, impianto luci di emergenza, relamping, modifiche ed integrazioni all'impianto di riscaldamento esistente e della Ditta Giuliano Moretti di Trieste, per la posa in opera del pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato e del rivestimento interno di pareti in ceramica

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

#### Richiamati:

- il decreto n. 1194 del 28.07.2022 con cui OPERA 24 TS è stata inserita nel programma triennale OOPP di ARDiS con copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2110 “Manutenzioni per la Casa dello Studente E3 Trieste”, per complessivi € 500.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 e, contestualmente è stato individuato quale RUP l'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 1462 del 27/09/2022 con cui è stato affidato il Servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica, CSP, CSE, DL, misura e contabilità, CRE al p.i. Alberto Cettolin, con studio a Trieste in viale S. Francesco d'Assisi n. 16, P.IVA 01217660313 e C.F. CTTLRT60R02F356G, per € 46.942,25 (CNPAIA ed IVA compresi);
- il decreto n. 2080 del 19/12/2022 con cui è stato approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo in fase unica, è stata disposta l'indizione di gara;
- il decreto n. 2111 del 21/12/2022, con cui, in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del Dlgs 118/2011 s.m.i., di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per le somme impegnate, per complessivi € 500.000,00 (OG 6/2022);
- il decreto n. 246 del 14/02/2023 con cui i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta DECLI S.R.L. di Trieste per l'importo di € 356.441,76, più oneri sicurezza pari a € 11.957,12 ed I.V.A. al 10% pari a €

- 36.839,89 e, quindi, per complessivi € 405.238,77;
- il decreto n. 428 del 17/03/2023 ed il decreto integrativo n. 470 del 24/03/2023 con cui l'aggiudicazione a favore della Ditta DECLI S.R.L. è divenuta efficace;
  - il contratto registrato al n. 058-P-P del 08/06/2023;

**Precisato** che i lavori affidati alla Ditta DECLI S.R.L. sono stati consegnati in data 22/06/2023;

**Richiamate** le note di seguito riportate con cui la ditta ha comunicato/ richiesto quanto segue:

- prot. 31388-A-A del 12/07/2023 e nota integrativa prot. 31894-A-A del 31/07/2023, con cui la Ditta esecutrice comunicato il subaffidamento a favore dell'Impresa individuale Monaro Maurizio con sede legale in Trieste via Cesare dell'Acqua n. 36 C.F. MNRMRZ62M06L424J P.IVA 00737850321 per la fornitura e posa in opera di presa elettrica negli alloggi per un importo di € 6.150,00 di cui € 206,31 per oneri sicurezza;
- prot. 31388-A-A del 12/07/2023 e nota integrativa prot. 31895-A-A del 31/07/2023, con cui la Ditta esecutrice comunicato il subaffidamento a favore dell'Impresa Sicurezza.it di Zivic Andrea con sede legale Trieste in Località Prosecco n. 161/1 C.F. SVCNDR74L29E463E P.IVA 01195290323 per fornitura ed installazione del box ad uso portineria, per un importo di € 2.563,39 di cui € 83,09 per oneri sicurezza;
- prot. 31878-A-A del 28/07/2023 e nota integrativa prot. 31897-A-A del 31/07/2023, con cui la Ditta esecutrice ha chiesto l'autorizzazione al subappalto a favore della Ditta DUE GI S.R.L. sede legale in Trieste, Via Maovaz n. 46 C.F./P.IVA 01293320329 per modifiche ed integrazioni all'impianto elettrico esistente, impianto luci di emergenza, relamping, modifiche ed integrazioni all'impianto di riscaldamento esistente, per un importo di € 45.213,04 di cui € 1.316,88 per oneri sicurezza;
- prot. 31843-A-A del 27/07/2023 e nota integrativa prot. 31896-A-A del 31/07/2023, con cui la Ditta esecutrice ha chiesto l'autorizzazione al subappalto a favore della Ditta Giuliano Moretti con sede legale in Trieste, Scala Santa n. 86 C.F. MNRMRZ62M06L424J, P.IVA 011099550327 per la posa in opera del pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato e del rivestimento interno di pareti in ceramica, per un importo di € 19.381,14 di cui € 564,50 per oneri sicurezza;

**Verificata** la regolarità contributiva delle ditte individuate dall'appaltatore come segue:

- Impresa individuale Monaro Maurizio con scadenza validità 01/11/2023;
- Impresa Sicurezza.it di Zivic Andrea con scadenza validità 16/08/2023;
- Ditta DUE GI S.R.L. con scadenza validità 17/11/2023;
- Ditta Giuliano Moretti con scadenza validità 15/11/2023;

**Vista** e verificata la documentazione allegata alle comunicazioni/richieste presentate dalla Ditta Esecutrice, agli atti dell'ufficio tecnico;

**Ritenuto** che non sussistano motivi ostativi alla presa d'atto favorevole, in quanto l'istanza risulta conforme all'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Precisato** che l'accesso al cantiere e l'inizio dell'esecuzione delle prestazioni summenzionate sono subordinate alle verifiche ed all'espletamento di tutte le attività previste dal D.Lgs 81/2008 che dovranno essere eseguite da parte del DL/CSE p.i. Alberto Cettolin;

## DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di prendere atto del subaffidamento a favore delle seguenti ditte:
  - Impresa individuale Monaro Maurizio con sede legale in Trieste via Cesare dell'Acqua n. 36 C.F. MNRMRZ62M06L424J P.IVA 00737850321 per la fornitura e posa in opera di presa elettrica negli alloggi per un importo di € 6.150,00 di cui € 206,31 per oneri sicurezza;
  - Impresa Sicurezza.it di Zivic Andrea con sede legale Trieste in Località Prosecco n. 161/1 C.F. SVCNDR74L29E463E P.IVA 01195290323 per fornitura ed installazione del box ad uso portineria, per un importo di € 2.563,39 di cui € 83,09 per oneri sicurezza;

2. di autorizzare il subappalto a favore delle seguenti ditte:
  - Ditta DUE GI S.R.L. sede legale in Trieste, Via Maovaz n. 46 C.F./P.IVA 01293320329 per modifiche ed integrazioni all'impianto elettrico esistente, impianto luci di emergenza, relamping, modifiche ed integrazioni all'impianto di riscaldamento esistente, per un importo di € 45.213,04 di cui € 1.316,88 per oneri sicurezza;
  - Ditta Giuliano Moretti con sede legale in Trieste, Scala Santa n. 86 C.F. MNRMRZ62M06L424J, P.IVA 011099550327 per la posa in opera del pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato e del rivestimento interno di pareti in ceramica, per un importo di € 19.381,14 di cui € 564,50 per oneri sicurezza;
3. che l'accesso al cantiere e l'inizio dell'esecuzione della prestazioni affidate in subaffidamento/subappalto sono subordinati alle verifiche ed all'espletamento di tutte le attività previste dal D.Lgs 81/2008 che dovranno essere eseguite da parte del DL/CSE p.i. Alberto Cettolin;
4. che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
Elena Morassutti