

## Decreto n. 1525 del 06/09/2023

### P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERA 19 TS INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI CDS E4 CUP: F97H21001230002

Servizio di redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), del CSP, della Direzione lavori, misura e contabilità e del CSE CIG: 989429675A

Nomina del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice.

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione", approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

#### Richiamati:

- il decreto n. 1956 del 18.12.2021 con cui si disponeva l'affidamento del Servizio di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro all'arch. Luciano Lazzari;
- il decreto n. 41 del 18/01/2022 con cui, a seguito del completamento delle verifiche di legge si dava atto dell'affidamento divenuto efficace;
- il decreto n. 978 del 22.06.2022 con cui si disponeva l'approvazione della fase di progettazione relativa allo Studio di fattibilità tecnico-economica per complessivi € 8.000.000,00, congiuntamente all'approvazione del quadro economico del primo lotto dell'opera per complessivi € 3.000.000,00, nominando RUP dell'intervento di che trattasi l'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 681 del 19/04/2023 con cui:
  - in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., si disponeva di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per € 3.000.000,00, per l'OPERA in oggetto, sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115 " Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste" (OG 7/2022);
  - si dava atto di provvedere alla progettazione dell'opera nel suo complesso senza la suddivisione della stessa in lotti funzionali, per un importo complessivo di quadro economico di € 9.000.000,00 a valere sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115 finanziabile con il bilancio pluriennale 2023/2025;
- il decreto n. 681 del 19/04/2023 con cui in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2

- punto 5.4 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., si disponeva di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per € 3.000.000,00 sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115" Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste";
- il decreto n. 940 del 31.05.2023 con cui:
    - alla luce dello stanziamento complessivo, su più annualità, di € 9.000.000,00 a valere sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° Capitolo 2115 ed alla decisione della S.A. di procedere con la realizzazione dell'opera in un unico lotto si rendeva necessario riapprovare il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo finanziato pari ad € 9.000.000,00 al fine di procedere con l'indizione di gara per affidare il servizio di progettazione definitiva/esecutiva in fase unica, CSP, Direzione lavori, misura e contabilità e CSE;
    - da verifiche effettuate si riscontrava un incremento dei prezzi relativi ai magisteri oggetto di progettazione che si attesta attorno al 10%;
    - si disponeva di riapprovare il quadro complessivo dell'Opera per complessivi € 9.000.000,00;
  - il decreto n. 1075 del 21/06/2023 con cui, tra l'altro, si disponeva di approvare la documentazione di gara e di indire la procedura di gara aperta per l'affidamento del Servizio di redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), del CSP, della Direzione lavori, misura e contabilità e del CSE, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 77, comma 1 del Codice dei contratti, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 77, comma 7 del Codice dei contratti, la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**Constatato** che, nel termine delle ore 12:00 del giorno 31/07/2023, sono pervenute n. 4 offerte per la suddetta procedura;

**Verificata** l'opportunità di procedere contestualmente alla nomina del seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa;

**Atteso** che ai sensi del comma 3 del succitato articolo 77 del D.Lgs. 50/2016 i commissari sono scelti, in caso di appalti di importo superiore alla soglia comunitaria, tra gli esperti iscritti all'Albo dei componenti delle Commissioni giudicatrici istituito presso l'ANAC;

**Considerato**, peraltro, che ai sensi del combinato disposto degli articoli 77, comma 12, e 216, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

**Preso atto** che:

- la lettera m) dell'art. 1 della legge delega in materia di contratti pubblici 21 giugno 2022 n. 78 dispone il superamento dell'Albo nazionale dei componenti della commissione giudicatrici ed il rafforzamento della specializzazione professionale dei commissari all'interno di ciascuna amministrazione;
- nelle more della riforma del settore, si continua ad applicare l'art. 216, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che mantiene fermo il solo obbligo "di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante";

**Dato atto** che la prima fase delle operazioni di gara è gestita dal Seggio di gara, come previsto dal Disciplinare di gara;

**Ritenuto** di individuare i componenti del seggio di gara cui demandare l'apertura e la verifica della documentazione amministrativa di cui a RdO rfq\_50515, cartella tender\_34689, ai fini dell'ammissione/esclusione dei concorrenti;

**Ritenuto**, altresì, di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. cui affidare i seguenti compiti:

- procedere all'apertura telematica delle buste tecniche dei concorrenti ammessi per la verifica della completezza di quanto in esse contenuto rispetto a quanto richiesto dalla documentazione concorsuale;
- valutare, in una o più sedute riservate, il contenuto delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, assegnando il relativo punteggio, con l'applicazione dei criteri e delle formule previste nella documentazione di gara;
- dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- procedere all'apertura telematica delle buste economiche dei concorrenti ammessi, dare lettura delle offerte economiche e attribuire il punteggio con l'applicazione dei criteri e delle formule previste, determinare la graduatoria provvisoria ed individuare eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che i soggetti individuati quali commissari di gara sono in possesso di specifica e diversificata preparazione ed hanno maturato pluriennale esperienza nel settore;

**Visti** i curriculum vitae presentati da Presidente e Commissari della Commissione giudicatrice;

**Viste** le dichiarazioni presentate dai componenti della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77, co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito all'assenza delle cause di astensione e di incompatibilità disciplinate dai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Viste** le dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente rese dal Presidente e dai componenti della Commissione e acquisite al fascicolo della procedura di gara;

**Dato atto** che, relativamente all'attività svolta dai componenti, non spetta alcun compenso aggiuntivo per il principio di onnicomprensività degli emolumenti percepiti dagli stessi;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

## **DECRETA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di nominare il Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa presentata in sede di gara per l'affidamento del Servizio di redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), del CSP, della Direzione lavori, misura e contabilità e del CSE - CIG: 989429675A, nella seguente composizione:
  - arch. Elena Morassutti RUP T.P.O. Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ARDiS
  - arch. LUCA MESTRONI funzionario tecnico in servizio presso la Direzione centrale infrastrutture e territorio REGIONE FVG
  - dott. GIUSEPPE DANIELI T.P.O. Ragioneria, bilancio e controllo di gestione ARDiS, testimone con funzione di verbalizzante
2. di costituire la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate dai partecipanti per la medesima procedura, nella seguente composizione:
  - Presidente:  
geom. LORIS PERES funzionario tecnico in servizio presso ARDiS
  - Componenti:  
- arch. DIANA CALLIGARO Direttore Servizio Tecnico ERD UDINE

- arch. LUCA MESTRONI funzionario tecnico presso Direzione centrale infrastrutture e territorio REGIONE FVG
- dott. DENIS MIOR consulente esterno esperto in BIM a supporto della Commissione limitatamente al criterio D
- le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dal dott. GIUSEPPE DANIELI T.P.O. Ragioneria, bilancio e controllo di gestione ARDiS

3. di allegare quale parte integrante del presente atto, i curriculum vitae dei tre componenti della Commissione giudicatrice, per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016;
4. che, relativamente all'attività svolta dai componenti, non spetta alcun compenso aggiuntivo per il principio di onnicomprensività degli emolumenti percepiti dagli stessi;
5. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013.

*Referente istruttoria: Elena Morassutti*

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
Elena Morassutti