



**agenzia regionale per il
Diritto allo Studio**
c.f./p.iva 01241240322
www.ardis.fvg.it
direzione@ardis.fvg.it
ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1098/ARDISSTRIESTE del 26/07/2021

Oggetto: Intervento di adeguamento impianto elettrico ed idraulico locali lavanderia delle case dello studente di Gorizia “Palazzo de Bassa” e di Gemona del Friuli.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento.

CIG Z5A3254143

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004, con cui è stato emanato il “Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali” e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- l’art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 “legge finanziaria 2015”, ai sensi del quale, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l’esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all’art. 3, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale, approvato con D.P.reg n. 214 di data 29/07/2009, ed in particolare l'art. 6, comma 2, ai sensi del quale l'acquisizione dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale è elemento necessario per procedere alla liquidazione, anche parziale, dei corrispettivi dei contratti di cui è parte l'Amministrazione regionale;

Considerato che questa Agenzia ha in gestione la Casa dello Studente denominata "Palazzo de Bassa" sita in Gorizia, via Mazzini n. 4 di proprietà della Camera di Commercio di Gorizia giusto contratto di comodato sottoscritto il 09/07/2012 reg. U.T. GO n.1206 del 10.07.2012;

Considerato che con atto di data 09/06/2000 il comune di Gemona del Friuli ha concesso in comodato all'Università l'immobile denominato Casa dello Studente di Gemona, destinato a sede di Corso di Laurea in Scienze motorie e successivamente ha autorizzato l'Università a concedere parte dell'immobile all'Erdisu, ora Ardis, per servizi di alloggio e ristorazione per studenti approvato con decreto n. 1814 del 16/12/2016;

Visto l'art. 2 comma 1 del regolamento per la fruizione delle Case dello studente gestite dall'ARDiS approvato con decreto n. 956/ARDISSTRIESTE DEL 07/07/2016;

Dato atto che gli studenti universitari, fuori sede ospitati presso le strutture dell'ARDiS, soffrono notevoli disagi legati alla lontananza dal nucleo familiare, non ultimo il mantenimento della pulizia della propria biancheria;

Dato atto che le lavatrici e gli essiccatori attualmente presenti presso le strutture in oggetto non garantiscono un servizio ottimale in quanto obsolete e non più correttamente funzionanti;

Viste le richieste dei rappresentanti degli Studenti in sede di Comitato in merito alla sostituzione delle apparecchiature presenti presso le Case dello studente di Gorizia "Palazzo de Bassa" e di Gemona del Friuli;

Dato atto che, per l'installazione ed il funzionamento delle lavatrici e degli essiccatori a gettone, si rende necessario effettuare interventi di adeguamento impiantistico dei locali lavanderia presenti presso le Case dello Studente;

Dato atto che per poter installare lavatrici ed essiccatori industriali si rende necessario adeguare l'impianto elettrico esistente, aumentando la portata dell'intensità elettrica (Amperaggio) e predisponendo dei boiler per la fornitura di acqua calda alle lavatrici in quanto non hanno il dispositivo per il riscaldamento dell'acqua;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che:

- per l'esecuzione dell'intervento in parola è stata esperita sul MEPA apposita Trattativa Diretta n° 1763177 chiedendo alla ditta Abramo Impianti, esperta nel settore impiantistico ed in grado di realizzare i lavori con celerità e perizia, di presentare la propria migliore offerta a corpo sull'importo a base d'asta stimato pari ad € 12.228,00 più oneri della sicurezza di € 100,00 il tutto più IVA al 22%.
- all'ora e data di scadenza prevista, la ditta Abramo Impianti ha presentato la propria offerta a corpo per € 11.958,00 più oneri della sicurezza di € 100,00 il tutto più IVA al 22%. con un ribasso del 2,208% sull'importo a base d'asta;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, all'affidamento diretto alla ditta Abramo Impianti con sede in Udine, in via Marsala 180/14 (P.I. 02363360302) per l'esecuzione dell'intervento di adeguamento dell'impianto elettrico ed idraulico dei locali lavanderia delle case dello studente di Gorizia "Palazzo de Bassa" e di Gemona del Friuli per l'importo complessivo pari a euro 14.710,76 I.V.A. 22% compresa;

Dato atto della regolarità contributiva della ditta Abramo Impianti prot. n° INAIL 27807879 con scadenza validità al 12/10/2021;

Visto il CIG Z5A3254143 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, nota integrativa prot. n27981-A del 22/07/2021, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Verificato che la spesa complessiva per la fornitura di che trattasi, pari ad € 14.710,76, I.V.A. 22% compresa, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo II°, capitolo 2195 "Impianti e macchinari case dello studente", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

Decreta

- 1) di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici dell'Intervento di adeguamento dell'impianto elettrico ed idraulico dei locali lavanderia delle case dello studente di Gorizia "Palazzo de Bassa" e di Gemona del Friuli per l'importo complessivo pari a euro 14.710,76, I.V.A. 22% compresa alla ditta Abramo Impianti con sede in Udine, in via Marsala 180/14 (P.I. 02363360302).
- 2) per l'esecuzione dell'intervento di cui al punto 1. di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo di € 14.710,76, I.V.A. inclusa, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II°, capitolo 2195 "Impianti e macchinari case dello studente", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- 4) di dare atto che dovrà essere presentata apposita polizza fidejussoria ai sensi art. 103 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di dar atto che l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2021.
- 6) di disporre la pubblicazione del provvedimento sul profilo "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ardis ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 37 del D.Lgs. 133/2013.

Il Responsabile Delegato di
Posizione Organizzativa
Elena Morassutti
(firmato digitalmente)