



**agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO**

c.f./p.Iva 01241240322  
www.ardis.fvg.it  
direzione@ardis.fvg.it  
ardis@certregione.fvg.it

**Decreto n° 1452/ARDISSTRIESTE del 07/10/2021**

Convenzione con il “Consorzio di Pordenone per la formazione superiore, gli studi universitari e la ricerca” per la concessione in comodato e gestione della residenza universitaria sita in via Mantegna n. 3 a Pordenone fino al 31.12.2027. Approvazione, autorizzazione alla stipula dell’atto, impegno di spesa per spese contrattuali.

### **Il Direttore Generale**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 405 del 23/03/2021 ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il D.L.gs. 23/06/2011, n. 118 e, in particolare, l’art. 56;
- l’art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 di data 30/12/2014 (Legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul bilancio regionale indicano l’esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all’art. 3, comma 1, lettera b), del citato decreto legislativo 118/2011;

**Premesso** che:

- il Consorzio di Pordenone per la formazione superiore, gli studi universitari e la ricerca è proprietario dell'immobile adibito a residenza universitaria e sito a Pordenone in via Mantegna n. 3 all'interno del campus universitario;
- l'art. 22, comma 1 lettera b) punto 1) della legge regionale 21/2014 indica fra le tipologie di intervento per il diritto allo studio universitario i servizi abitativi, nel più ampio quadro dei cosiddetti servizi per l'accoglienza;
- l'ARDiS ai sensi dell'art. 5, commi 46,47,48 della L.R. n° 34 del 29 dicembre 2015, ha ricevuto dei finanziamenti per l'adeguamento della residenza universitaria agli standard di sicurezza ed efficienza delle strutture e degli impianti;
- in data 16/12/2016 è stata sottoscritta tra le parti apposita convenzione con la finalità di "assicurare il proseguimento da parte dell'ARDiS dei servizi di residenzialità a favore degli studenti frequentanti i corsi attivati dalle Università degli Studi di Udine e di Trieste presso la sede universitaria distaccata di Pordenone, previsti nella suddetta residenza universitaria di via Mantegna n. 3 a Pordenone;
- la convenzione sopra richiamata è scaduta in data 16/12/2019;
- sussiste la necessità di continuare a garantire il servizio abitativo a favore degli studenti frequentanti i corsi attivati dalle Università degli Studi di Udine e di Trieste presso la sede universitaria distaccata di Pordenone;
- è pertanto interesse del Consorzio e dell'ARDiS proseguire la collaborazione istituzionale e implementare la stessa, nell'ottica di un concreto miglioramento della qualità dei servizi destinati agli studenti universitari di cui sopra;
- l'ARDiS, nel corso degli anni, ha provveduto ad eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, necessari a garantire il confort abitativo dell'edificio e che, nella stessa ottica, ha in programma l'esecuzione dell'intervento denominato "OP 11 UD LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA CASA DELLO STUDENTE E DELLA MENSA DI PORDENONE" che, tra l'altro ripristinerà la perfetta funzionalità del manto di copertura dell'immobile che attualmente presenta gravi problemi di infiltrazione d'acqua piovana;

**Visto** a tal fine lo schema di convenzione, allegato come parte integrante al presente provvedimento, per la gestione della residenza universitaria sita in via Mantegna n. 3 a Pordenone all'interno del campus universitario fino al 31.12.2027, schema;

**Considerato che:**

- per la stipula del comodato sono state quantificate le spese contrattuali in n. 1 marca da bollo da € 16,00 oltre alla tassa fissa di registrazione per € 200,00, quindi complessivi € 216,00;
- il Consorzio procederà alla registrazione del contratto in oggetto, provvedendo ad anticipare anche la quota spettante all'ARDiS pari al 50% delle spese di registrazione, come stabilito dall'art. 11 del medesimo comodato;

**Ritenuto**, pertanto, necessario impegnare a favore del "Consorzio di Pordenone per la formazione superiore, gli studi universitari e la ricerca" con Cod. Fisc. 91018650936, con sede in via Prasecco 3/A a Pordenone, l'importo di € 108,00, sulla Missione 4 Programma 4, del Bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021– 2023 Cap. 1130 art. 200 "Imposta di registro e bollo";

**Decreta**

1. di approvare lo schema di convenzione per la concessione in comodato e gestione della residenza universitaria sita in via Mantegna n. 3 a Pordenone fino al 31.12.2027, come da allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare la stipula della suddetta convenzione con il "Consorzio di Pordenone per la formazione superiore, gli studi universitari e la ricerca", proprietario dell'immobile;
3. di impegnare a favore del "Consorzio di Pordenone per la formazione superiore, gli studi universitari e la ricerca" con Cod. Fisc. 91018650936, con sede in via Prasecco 3/A a Pordenone, l'importo di € 108,00, sulla Missione 4 Programma 4, del Bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021– 2023 a carico del Cap. 1130 art.

200 “Imposta di registro e bollo”, come quota di spettanza di questa Agenzia per il pagamento dell’imposta di bollo (€ 8,00) nonché dell’imposta di registro (€ 100,00);

4. di dare atto che la scadenza del debito è il 31.12.2021;
5. di disporre che la somma di cui al punto 3. verrà liquidata con successivo atto a seguito della trasmissione da parte del suddetto Consorzio della copia del contratto debitamente registrata.

Il Direttore Generale  
Pierpaolo Olla  
(firmato digitalmente)

Responsabile istruttoria: dott.ssa Claudia Cecchetto

e-mail: [claudia.cecchetto@regione.fvg.it](mailto:claudia.cecchetto@regione.fvg.it)