

Decreto n° 729/ARDISSTRIESTE del 12/05/2022

Oggetto: Lavori di impermeabilizzazione terrazza e posa dissuasori per volatili presso Casa dello Studente Domus Academica a Udine. Decreto a contrarre e contestuale affidamento. Ditta DOSE MANOLO.

CIG Z81364B07E

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi,

- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Premesso che:

- la CDS Domus Academica di via Mantica, 31 in Udine è di proprietà dell'Agenzia ARDiS;
- nella CDS si sono verificate delle infiltrazioni di acque meteoriche tra la terrazza e i locali sottostanti adiacenti agli ambienti di proprietà dell'Università;
- si è riscontrata la presenza di guano prodotto da volatili che stazionano lungo il muro perimetrale e le grondaie poste a confine con la chiesa del Redentore tant'è che il parroco con apposita nota ha richiesto un intervento risolutivo in merito;

Ritenuto, a seguito di verifiche effettuate dai tecnici dell'Agenzia, necessaria l'esecuzione di alcuni interventi finalizzati al miglioramento delle condizioni di cui sopra nell'immobile di proprietà di ARDiS e più specificatamente, nel ripristino dell'impermeabilizzazione della terrazza e nella posa di opportuni dissuasori per volatili;

Visto

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 150.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;
- l'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;

Considerato che:

- per l'esecuzione dell'intervento in parola è stata esperita sul MEPA apposita Trattativa Diretta n° 2131825, chiedendo alla ditta DOSE MANOLO, esperta nelle attività manutentive di che trattasi ed in grado intervenire in tempi brevi, di presentare la propria migliore offerta a corpo sull'importo a base d'asta stimato pari ad € 7.012,87 più oneri della sicurezza pari ad € 907,13.
- all'ora e data di scadenza prevista, la ditta DOSE MANOLO ha confermato l'importo di complessivi € 7.920,00 (IVA esclusa) impegnandosi, quindi, a dare i lavori eseguiti a perfetta regola d'arte entro 20 gg dalla comunicazione dell'affidamento stesso;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, all'affidamento diretto alla ditta DOSE MANOLO con sede in via Aquileia, 45 fr Morsano - 33050 Castion di Strada (UD) (P.I. 02714320302) per l'esecuzione dell'Intervento di impermeabilizzazione terrazza e posa dissuasori per volatili per l'importo complessivo pari a € 9.662,40 I.V.A. 22% compresa;

Dato atto della regolarità contributiva della ditta DOSE MANOLO prot. n° INAIL_32670340, con scadenza validità al 19/08/2022;

Visto il CIG Z81364B07E emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

Verificato che la spesa complessiva per la fornitura di che trattasi, pari ad € 9.662,40 I.V.A. 22% compresa, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo I, Capitolo 2060/520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Maria bambina" nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale 2022/2024;

Verificata la disponibilità finanziaria nel bilancio di previsione per l'esercizio 2022 al capitolo 2060/520 della Missione 4 Programma 4 Titolo I° "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Maria bambina";

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

Decreta

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, l'affidamento diretto per l'esecuzione dell'intervento di impermeabilizzazione terrazza e posa dissuasori per volatili presso la Casa dello Studente Domus Academica di via Mantica, 31 in Udine, per un importo complessivo di € 9.662,40 compresa IVA al 22% alla ditta DOSE MANOLO con sede in via Aquileia, 45 fr Morsano - 33050 Castion di Strada (UD) (P.I. 02714320302);
2. di impegnare la somma complessiva di € 9.662,40 compresa IVA al 22% sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, Capitolo 2060/520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Maria bambina" nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale 2022/2024;
3. che la somma di € 9.662,40 di cui € 7.920,00 di imponibile ed € 1.742,40 di IVA al 22% a favore della ditta DOSE MANOLO trova copertura economica sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, Capitolo 2060/520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Maria bambina", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale 2022/2024;
4. che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
5. che l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2022;
6. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
Elena Morassutti
(firmato digitalmente)