



Ex Ospedale Militare: di cosa si tratta?

L'Ex-Ospedale Militare è un edificio con un valore storico preciso, un palazzo antico di Trieste completamente ristrutturato e di proprietà dell'Units. È in gestione ad un management privato che ha un bando di gestione dal 2015: DoveVivo Campus del gruppo joivy. Il gruppo DoveVivo sta entrando ufficialmente nel marchio internazionale Joivy. Siamo un gestore internazionale che lavora a tutto campo nell'accoglienza e nella gestione di immobili in Europa. Dai campus agli appartamenti condivisi, dalle strutture di pregio per brevi soggiorni al mondo degli hotel. Visita il nostro sito per ulteriori informazioni: www.joivy.com

Tipologia di Ospiti:

Diversità degli ospiti: All'interno dell'ex Ospedale Militare ci sono studenti e ricercatori italiani e stranieri, assegnatari ARDIS, il Collegio dell'Università di Trieste, inoltre, ad alcune attività quotidiane creative e professionalizzanti come il Clab ma anche eventi congressuali giornalieri. La sovrapposizione e sinergia è sempre una risorsa e un valore aggiunto dell'edificio

Spazi:

Bagni e cucine: Ogni monocale ha un bagno e una cucina ad uso esclusivo dei due studenti che lo abitano.

Spazi comuni: Tutti gli spazi comuni dell'edificio sono inclusi e a disposizione degli studenti, con eventuali orari o regolamenti per l'utilizzo.

Ospiti in visita:

Ospiti diurni: È possibile avere ospiti gratuitamente durante il giorno fino alle 22. Gli ospiti devono lasciare un documento valido di identità alla reception, che verrà restituito al momento della partenza.

Ospiti notturni: Un solo ospite può restare al prezzo di 15 euro a notte più la tassa di soggiorno, per un periodo limitato e con l'autorizzazione del coinquilino. Verrà fornito un letto extra con biancheria specifica.

Problemi ed Emergenze:

Nell'edificio è disponibile un numero per le emergenze che mette in contatto direttamente con il personale interno presente anche quando la reception è chiusa, pronto a risolvere eventuali emergenze.

Internet

La rete internet è presente negli alloggi e nella maggior parte degli spazi comun tramite *Eduroam*, la linea è gratuita e disponibile con le stesse credenziali dell'Università.

Servizi Aggiuntivi

Pulizie e servizi extra: È possibile richiedere ulteriori pulizie o servizi aggiuntivi (come tessera fotocopie o affitto biancheria). Tutti i pacchetti disponibili sono elencati nella documentazione facsimile.

Check-out e Presenza ad Agosto 2025

Per gli ospiti ARDIS, il mese di agosto 2025 può essere aggiunto al contratto con la stessa tariffa agevolata. È possibile richiederlo al momento della stipula del contratto o successivamente, tramite un contratto integrativo, contattati direttamente alla reception dell'Ex-Ospedale Militare.

Visite Pre-Check-in alla Struttura: È possibile visitare l'ex Ospedale Militare prima del check-in.

La struttura è sempre piena, ma siete i benvenuti per una breve passeggiata che può aiutarti a capire l'ambiente, la condivisione e l'indipendenza che troverai. Chiamaci per organizzare una visita

Personale interno: L'edificio è gestito dal personale della DoveVivo Campus Srl.

ARDIS non è direttamente presente nell'edificio, ha i propri contatti specifici disponibili sui siti e uffici di riferimento.

Pagamenti:

Scadenze: I pagamenti devono essere effettuati **entro il 5 di ogni mese** per il mese in corso (es. entro il 5 gennaio si paga il mese di gennaio).

Metodi di pagamento: La Struttura è cash-free. I pagamenti (deposito, retta, extra) possono essere effettuati tramite **bonifico bancario**, alla reception **con POS**, o **dal sito** nella sezione 'Pagamenti' indicata in alto a destra. (<https://campus.dovevivo.com/payments.php>)

Tutti i bonifici devono essere effettuati ai seguenti riferimenti bancari facendo attenzione alla causale:

Intestatario conto: Dove Vivo SRL

Iban: IT32 H030 6902 5131 0000 0008 338

Banca: Intesa Sanpaolo SpA

Codice BIC / Swift: BCITITMM

Causale: Joivy Campus Trieste + Deposito Cauzionale o Mese di Riferimento + Nome e Cognome dello Studente

Accesso al building: Non ci sono orari da rispettare, eccetto per il check-in e check-out. Avrai un badge elettronico per accedere sempre all'edificio e al tuo alloggio. La reception è disponibile per qualsiasi necessità, quando hai un dubbio prova a chiedere supporto, faremo sempre il possibile. Alcuni spazi comuni a volte potrebbero essere chiusi o avere orari ridotti

Dotazioni della Stanza

Ogni monolocale per due persone è dotato di letti separati. Vengono forniti anche federa e coprimaterasso, che possono essere cambiati durante la pulizia del mese obbligatoria e gratuita. Durante la stessa viene anche fornita della carta igienica. In inverno è sempre possibile richiedere una coperta alla reception.

Problemi in Stanza e Manutenzioni

Segnalazione: Per qualsiasi problema in stanza, contatta la reception o invia una e-mail. Gli operatori ti supporteranno nel miglior modo possibile coinvolgendo eventuali professionisti al bisogno

Costi: Le manutenzioni sono incluse e a carico del gestore, unica eccezione per eventuali danni (consulta i massimali e penalità nella documentazione facsimile).

Orario di silenzio: Come in qualsiasi condominio, ci sono limiti di orario per l'alto volume. Il regolamento della struttura lo trovi sempre sulla documentazione facsimile

Hai bisogno di ulteriori informazioni?

Non esitare a contattarci per qualsiasi ulteriore informazione o dubbio ai seguenti recapiti:

Mail: info.trieste@joivy.com

Tel: 040 24 71 923



Un caro saluto, lo Staff